

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

Odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/14213/2025/LuLh
Č.J.: MMB/63668/2025/SÚ/LuLh
ZÁMĚR: Z/2024/80593
ŘÍZENÍ: R/2025/1989
VYŘIZUJE: Lucie Lhotská, DiS.
TEL.: +420 733 697 794
E-MAIL: lhotska@mb-net.cz
DATUM: 28.5.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 26.11.2024 podala společnost

FIBERNET, a.s., IČO 27196763, Českobratrské náměstí 1321, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1,

(dále jen "stavebník"), kterého zastupuje SITEL, spol. s r.o., IČO 44797320, Baarova 957/15, Michle, 140 00 Praha 4 a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

stavba technické infrastruktury - podzemní komunikační vedení sítě elektronických komunikací "Optické připojení Škoda Parts Center - Plazy, Mladá Boleslav"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 897/5, 897/6, 897/8, 899/3, 904/8, 904/14, 904/18, 904/24 v katastrálním území Mladá Boleslav, parc. č. 118/9, 126/14, 126/15, 126/74, 443/1, 443/10 v katastrálním území Plazy.

Druh a účel povolované stavby:

- Liniová stavba technické infrastruktury – podzemní veřejné komunikační vedení sítě elektronických komunikací.

Stavba obsahuje:

- Nové podzemní komunikační vedení sítě elektronických komunikací o celkové délce 715 m, včetně 1 ks trubky HDPE 40/33 mm a 1 ks trubičky Multiduct 12 x 7/5,5 mm, které bude napojeno na stávající trasu vedení sítě elektronických komunikací na pozemku parc. č.

126/15, povede přes pozemek parc. č. 126/14, 118/9, vše v k. ú. Plazy, dále povede přes pozemek parc. č. 897/6, 897/5, 897/8, 899/3, 904/8, kde bude odbočeno na pozemek parc. č. 904/14 a ukončeno u hranice stavby na pozemku st. p. 6399, vše v k. ú. Mladá Boleslav. Dále po odbočení povede podzemní komunikační vedení sítě elektronických komunikací po pozemku parc. č. 904/8, 904/24 v k. ú. Mladá Boleslav, dále po pozemku parc. č. 126/74, 443/10 a bude ukončeno napojením na stávající trasu na pozemku parc. č. 443/1, vše v k. ú. Plazy.

- Stavbou vznikne ochranné pásmo vedení sítě elektronických komunikací o šířce 0,50 m na každou stranu od krajního vedení.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, autorizoval Ing. Radovan Poisel, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0008285; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Budou dodrženy podmínky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu uvedené ve vyjádření:
 - Statutární město Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města č. j. MMBB/109290/2024/UZ/MaBo/2 ze dne 19.9.2024;
 - Krajská správa a údržba silnic středočeského kraje, příspěvková organizace č. ev. 55434/2024-KSÚS ze dne 30.9.2024;
 - Povodí Labe, státní podnik, č. j. Pla/2024/041003 ze dne 11.9.2024;
 - ČEZ Distribuce, a.s. sdělení o existenci sítí zn. 0102206895 ze dne 5.9.2024;
 - ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření k žádosti o souhlas s činností nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy zn. 001154649723 ze dne 14.11.2024;
 - GasNet, s.r.o. sdělení zn. 5003188483 ze dne 23.10.2024;
 - CETIN a.s. sdělení č. j. 303879/24 ze dne 21.10.2024;
 - OSVIT SERVIS s.r.o. vyjádření k technické infrastruktuře ze dne 13.9.2024;
 - Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. zn. 3673/24/Fi ze dne 13.11.2024;
 - Státní pozemkový úřad zn. SPU 440400/2024/n ze dne 5.11.2024;
 - ŠKO-ENERGO, s.r.o. vyjádření zn. 253/2024/Ci ze dne 17.9.2024;
 - CEFIL s.r.o. vyjádření k existenci č. 292 ze dne 9.9.2024.
4. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky:
 - Závazného stanoviska Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí č.j. MMBB/117330/2024/OŽP/Velí/2 ze dne 9.10.2024.
 - Vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav, Odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství, zn. MMBB/137002/2024/OSH/AIČe ze dne 26.11.2024.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě provedeného výběrového řízení. Název stavebního podnikatele, IČ včetně oprávnění k provádění stavebních prací bude sděleno stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
6. V souladu s ustanovením § 2i zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

FIBERNET, a.s., Českobratrské náměstí 1321, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
ŠKODA AUTO a.s., tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav
Česká republika,
Statutární město Mladá Boleslav, Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá
Boleslav 1
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 21 Praha 5
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/4, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
OSVIT SERVIS s.r.o., 17. listopadu 1477, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
ŠKO-ENERGO, s.r.o., tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá
Boleslav 1
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec
Králové 3
CEFIL s.r.o., Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4-Braník
Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města, oddělení rozvoje města,
Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 293 01
Mladá Boleslav 1
Obec Plazy, Plazy 46, 293 01 Mladá Boleslav 1

Odůvodnění:

Dne 26.11.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Dokumentace pro povolení stavby, závazná stanoviska dotčených orgánů, vyjádření vlastníků/správce dopravní a technické infrastruktury.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí vyjádření Magistrátu města č.j. MMBB/117330/2024/OŽP/Veli/2 ze dne 9.10.2024.
- Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství, zn. MMBB/137002/2024/OSH/AIČe ze dne 26.11.2024.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Dne 26.2.2025 podala společnost Škoda Auto a.s., IČO: 00177041, tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav, vyjádření vlastníka pozemků k povolení záměru na základě vyrozumění o zahájení řízení ze dne 12.2.2025, kde uvedla tyto připomínky:

1. Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace (PDPS, 11.2024, č.z. 240000332). Veškeré případné změny stavby budou s naší společností v předstihu konzultovány a odsouhlaseny.
2. Hlavní kontaktní osobou pro koordinaci mezi Škoda Auto a investorem výše uvedené stavby (potažmo zhotovitele stavby) je za oddělení FIO Bc. Lukáš Holub, (tel.: 604 292 282, mail: lukas.holub@skoda-auto.cz), za areál ŠPC Ing. Jiří Verner (tel.: 604 292 268, mail: jiri.verner@skoda-auto.cz).
3. V těsné blízkosti stavby se nachází sítě v majetku společnosti Škoda Auto a.s. či jejich ochranná pásma. Upozorňujeme investora, že je nutné nechat si tyto sítě před zahájením prací vytýčit. Náš souhlas se stavbou nenahrazuje souhlas se vstupem a pracemi v ochranných pásmech sítí, které nejsou v našem vlastnictví. Většinu sítí ve vlastnictví Škoda Auto a.s. spravuje společnost ŠKO-ENERGO, s.r.o. a před zahájením prací je nutné tuto společnost kontaktovat a sítě si nechat vytýčit. V těsné blízkosti stavby se nachází i sítě, které spravuje přímo společnost Škoda Auto a.s. Jedná se o sdělovací vedení a veřejné osvětlení. Pro vytýčení těchto sítí je třeba požádat přímo správce těchto sítí:
 - Veřejné osvětlení: Jiří Kvasnička, tel.: 732 294 302, mail: jiri.kvasnicka@skoda-auto.cz,
 - Sdělovací vedení: Matěj Rýdl, tel. 730 867 583, e-mail: matej.rydl@skoda-auto.cz.
4. Stavba bude provedena v souladu s ČSN (zejména pak dle ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení) a při dodržení podmínek prací v ochranném pásmu vedení inženýrských sítí. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu inženýrské sítě je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k jejímu poškození nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. U stávajících sítí musí být zachována hloubka uložení (nesmí být snižována, ani zvyšována vrstva zeminy nad stávajícími inženýrskými sítěmi a zařízeními). Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí. Odkryté stávající inženýrské sítě a zařízení musí být řádně zabezpečeny proti poškození a možnému ohrožení okolí. Během celé realizace stavby musí být dodržováno ustanovení zákona č. 146/2001 Sb., kterým se mění zákon č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, část třetí § 22, odst. 2 ve znění zákona č.20/1987 Sb.
5. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození inženýrské sítě. Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu inženýrských sítí ve vlastnictví Škoda Auto. Povinnost kontroly se vztahuje i na sítě, které nebyly odhaleny. Kontrolu provedou jednotliví správci. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být síť zasypána.
6. Pokud v rámci stavby dojde ke kácení dřevin na pozemcích Škoda Auto a.s., je třeba požádat o souhlas s kácením. Souhlas bude udělen na základě předložené situace se zakreslením dotčených dřevin a s uvedením jejich druhů a množství. V případě potřeby udělení souhlasu se prosím obraťte na: Luděk Holub, tel. 731 297 813, e-mail: ludek.holub@skoda-auto.cz. Udělený souhlas ovšem nenahrazuje případné rozhodnutí ke kácení dřevin rostoucí mimo les, které by vydal MM MB OŽP (týká se stromů obvodu kmene větší než 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí nebo keřové plochy větší než 40 m²). Před vlastním provedením kácení bude přizván zástupce Škoda Auto a.s. a bude na místě seznámen s rozsahem prací v zelených plochách. Dále je třeba při zásazích do osázených ploch počítat s ochranou kořenových systémů rostlin, jejich přesazením nebo náhradní výsadbou v závislosti na rozsahu prováděných výkopových prací v jejich blízkosti. V tomto případě je nutné dodržovat ČSN 839061 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích) a SPPK A01 002: 2017 (Ochrana dřevin při stavební činnosti). Postup je opět nutné konzultovat na místě stavby se zástupcem Škoda Auto a.s.

7. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví Škoda Auto a.s. již byla uzavřena. Do 6 měsíců od dokončení stavby budou uzavřeny smlouvy na věcná břemena na základě zpracovaných geometrických plánů na náklady investora stavby. Geometrické plány budou odsouhlaseny ze strany Škoda Auto a.s. Kontaktní osobou pro uzavření smluv a kontrolu geometrických plánů je: Ing. Milena Benešová, tel. 734 298 674, e-mail: milena.benesova@skoda-auto.cz.
8. V rámci stavby nebudou pozemky Škoda Auto a.s. použity pro zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu. Pozemky nebudou využity ani pro skladování materiálu a odstavování stavebních strojů. Stavebník zajistí, aby nedocházelo k znečišťování půdy, povrchových a podzemních vod. Kontaktní osoby: Ing. Tomáš Křováček, tel. 732 294 355, e-mail: tomas.krovacek@skoda-auto.cz, Ing. Vladimíra Neudertová, tel. 730 864 788, e-mail: vladimira.neudertova@skoda-auto.cz.
9. Minimálně 30 dní před zahájením stavebních / výkopových prací požadujeme, aby s námi realizační firma projednala přesný harmonogram postupu prací a záboru jednotlivých ploch včetně seznámení se s přesným vytýčením stavby, způsobu jejich provádění, zajištění výkopů a pohybu osob v jejich blízkosti. Harmonogram prací je nutné odsouhlasit všemi níže uvedenými kontaktními osobami. Kontaktní osoby:
 - Ing. Tomáš Křováček, tel. 732 294 355, e-mail: tomas.krovacek@skoda-auto.cz,
 - Ing. Vladimíra Neudertová, tel. 730 864 788, e-mail: vladimira.neudertova@skoda-auto.cz.Stavbou bude dotčeno závodového oplocení. Stavební práce budou nahlášeny minimálně 30 dní předem na oddělení SO – Bezpečnost závodu Ing. Vladimír Zákoutský, tel. 604 292 615, e-mail: vladimir.zakoutsky@skoda-auto.cz. Všem výše uvedeným osobám bude nejpozději v den zahájení prací předán kontakt na pracovníka realizační firmy zodpovědného za provádění prací (stavbyvedoucí a technický dozor investora).
10. Výstavba musí probíhat tak, že nedojde k narušení perimetru a nebude staticky ohroženo závodové oplocení. Po dokončení stavby bude stav závodového oplocení zkontrolován a jakékoliv jeho poškození půjde za investorem stavby.
11. Po dokončení stavby nám bude předáno zaměření skutečného provedení stavby v digitální podobě a to min. v rozsahu pozemků, které jsou v našem vlastnictví. Kontaktní osoba: Ing. Milena Benešová, tel. 734 298 674, e-mail: milena.benesova@skoda-auto.cz.
12. Práce budou probíhat v areálu Škoda Auto a.s. – ŠKODA PARTS CENTER. Vstupy pracovníků externích firem a vjezd vozidel musí být povolen SO a nahlášeny v dostatečném předstihu do systému Škoda Auto a.s. V areálu platí vnitřní předpisy, které budou externími firmami dodržovány.
13. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů s ohledem na práce v ochranném pásmu sítí ve vlastnictví Škoda Auto a.s. Nesmí dojít k překopu, poruše, výpadku provozu žádného zařízení. V případě, že tato situace nastane, může dojít k zastavení výroby a tím k souvisejícím finančním ztrátám, které mohou být uplatněny vůči investorovi výše uvedené akce.
14. Překopy komunikací ve vlastnictví ŠA budou prováděny bezvýkopovou technologií, pokud nebude dohodnuto se zástupci Škoda Auto a.s. jinak.
15. Práce budou probíhat nejen v areálu Škoda Auto a.s., ale i v prostoru venkovních zaměstnaneckých parkovišť. Po celou dobu výstavby je nutné zajistit adekvátní vjezd a výjezd do areálu, ale i na parkoviště. Případná omezení budou nahlášena zástupci ŠPC Ing. Jiří Verner (tel.: 604 292 268, mail: jiri.verner@skoda-auto.cz).
16. Stavební záměr bude stavebně a technicky zajištěn tak, aby v budoucnu nevznikly ze strany provozovatele (FIBERNET a.s.) požadavky na další úpravu pozemků ve vlastnictví Škoda Auto a.s. v okolí stavebního záměru. Pokud tato skutečnost nastane, bude řešeno na náklady investora této akce.

Stavební úřad sděluje, že stavebník byl ohledně připomínek účastníka řízení informován a všechny připomínky budou dodrženy v souladu s podmínkami pro provedení stavby, které jsou součástí rozhodnutí o povolení záměru stavebního úřadu.

Dne 18.10.2024 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi společnostmi Škoda Auto a.s. a společností FIBERNET, a.s., kde je uvedeno, že stavebník stavby **"Optické připojení Škoda Parts Center - Plazy, Mladá Boleslav"**, prohlašuje v rozsahu vyznačeném v situačním nákrese, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, že v rámci této stavby dochází k uložení podzemního vedení veřejné komunikační sítě na služebném pozemku a to v souladu s přiloženou situací, v níž je vyznačen rozsah umístění podzemního vedení veřejné komunikační sítě. Přesné vyznačení rozsahu zatížení služebného pozemku služebností inženýrské sítě bude dokumentováno geometrickým plánem, vyhotoveným po dokončení stavby, který bude přílohou smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Účelem této smlouvy je zajištění řádného umístění vedení veřejné komunikační sítě na služebném pozemku vč. jejího provozování a udržování. Situační výkres se shoduje s předloženou dokumentací stavebnímu úřadu. Tedy byly již některé připomínky projednávány při podepisování výše uvedené smlouvy.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

FIBERNET, a.s., ŠKODA AUTO a.s., Česká republika, Statutární město Mladá Boleslav, Středočeský kraj, ČEZ Distribuce, a. s., OSVIT SERVIS s.r.o., ŠKO-ENERGO, s.r.o., Povodí Labe, státní podnik, CEFIL s.r.o., Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města, oddělení rozvoje města, CETIN a.s., GasNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Obec Plazy, P3 Mladá Boleslav Park s.r.o., Faurecia Interior Systems Bohemia s.r.o., Ing. Jiří Chlistovský, Vlasta Chlistovská

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Lucie Lhotská, DiS.

referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, Obecního úřadu obce Plazy, na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav / Obecní úřad obce Plazy, na které byla písemnost vyvěšena nejpozději, se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Magistrát města Mladá Boleslav

Obecní úřad Plazy

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč byl zaplacen 14.2.2025.

Obdrží:

Účastníci řízení nebo jejich zástupci podle §85 odst. 1 stavebního zákona - jednotlivě:

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor správy majetku města, Komenského náměstí č.p. 61,
Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Obec Plazy, IDDS: d9kativ

Dotčené orgány – obdrží jednotlivě:

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61,
Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního
hospodářství, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Účastníci řízení podle § 182 písm. a), b), c) stavebního zákona a v souladu s § 2 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů - veřejnou vyhláškou:

ŠKODA AUTO a.s., IDDS: 67wchuf

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor správy majetku města, Komenského náměstí č.p. 61,
Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

OSVIT SERVIS s.r.o., IDDS: td7rvkh

ŠKO-ENERGO, s.r.o., IDDS: vz85xgi

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

CEFIL s.r.o., IDDS: 6cxvbmp

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města, oddělení rozvoje města,
Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

Účastníci dle § 182 písm. d) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 6398, 6399, 6403, 6404, parc. č. 897/3, 897/7, 904/15, 904/31 v katastrálním
území Mladá Boleslav, st. p. 166, parc. č. 118/8, 122/1, 122/2, 126/10, 126/25, 126/55,
126/58, 126/59, 126/60, 443/11, 510/38 v katastrálním území Plazy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Plazy č.p. 103

Ostatní k vyvěšení:

Obecní úřad Plazy, IDDS: d9kativ